

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 1 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 37

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3172/90 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 468 τ.μ. στη θέση «Λόφος Μπερέττα - Παλαιά Βαλανιδέζα» Κοινότητας Αρτέμιδας του Νομού Ανατ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις»,

β) 182447/3049/24.9.80

6. Την αριθ. 422/23.8.1990 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως της οποίας η δασική βλάστηση καταστράφηκε χειροναχτικά κατά τον Απρίλιο 1989, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τετρακοσίων εξήντα οχτώ (468) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Λόφος Μπερέττα - Παλαιά Βαλανιδέζα» της περιφέρειας Κοινότητας Αρτέμιδας Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με καταληφθείσα παλαιότερα δημοσία δασική έκταση.

Βορεια: Με δημόσιο δάσος.

Νότια: Με αγροτικό δρόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 10 Ιανουαρίου 1991

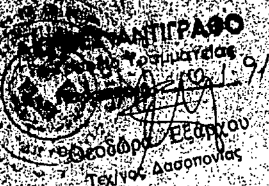
Ο Νομάρχης

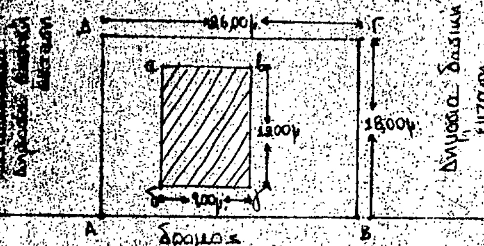
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ Γ.Υ.Σ. 1:5000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καταληφθείσης Δημόσιας Δασικής εκτάσης στη θέση Λόφος Υπερέτας Αρτέμιδος υπό του Τομαρά Παντελή κάτοικο Αθηνών.





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κλίμακα 1:500

Εμβ. ΑΒΓΔΑ = 468 τ.μ.

αβγδ = αυθαίρετο μόνιμο κτίσμα διαστ. 12x9

Αγία Παρασκευή 10-4-90

Ο Συντάξας

Αριθ. 3174/90 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 344 τ.μ. στη θέση «Περιβολάκια» Κοινότητας Ραφήνας του Νομού Ανατ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις»,

β) 182447/3049/24.9.80

6. Την αριθ. 4130/21.8.1990 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, του οποίου η δασική βλάστηση καταστράφηκε με παράνομη εκχέρσωση κ.λπ. κατά τον Ιούνιο 1990, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό την δημόσια (διακατεχόμενη) δασική έκταση (δάσος) εμβαδού τριακοσίων σαράντα τεσσάρων (344) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Περιβολάκια» της περιφέρειας Κοινότητας Ραφήνας Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά, Δυτικά, Βορεια, Νότια: Με δημόσιο (διακατεχόμενο) δάσος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 10 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 3174/90
απόφαση μας.
Αγ. Παρασκευή 10-1-91
Ο Νομάρχης

Καταληφθείσα έκταση

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ πινακίδας Γ.Υ.Σ. 1:5.000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Καταληφθέντος Δημοσίου διακατεχομένου δάσους
υπό του Νικολ. Ιωάννου Κλή

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Κλίμακα 1:5.000
Εμβ.: Α.Β.Γ.Δ.Α = 344 τ.μ.
αυθαίρετο κτίσμα
Αγία Παρασκευή 5/7/1990
Ο Συντάξας

Α 16,00 Β
αυθαίρετο κτίσμα
21,50 μ. 10,00
Δ 16,00 Γ
δημόσιο διακατεχόμενο δάσος
δρόμος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αγ. Παρασκευή

ΣΟΥΤΑΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ

Αριθ. 3159/90 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1220 τ.μ. στη θέση «Παπούλι» Κοινότητας Καλάμου του Νομού Ανατ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.
3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις»,

β) 182447/3049/24.9.80

6. Την αριθ. 1953/22.11.90 πρόταση του Δασαρχείου Καπανδριτίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, του οποίου η δασική βλάστηση καταστράφηκε με παράνομη εχέρσωση, διαμόρφωση κ.λπ. κατά το Γ'. 10ήμερο του μηνός Μαρτίου 1990, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό την δημόσια (διακατεχόμενη) δασική έκταση (δάσος) εμβαδού χιλίων διακοσίων είκοσι (1220) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Παπούλι» της περιφέρειας Κοινότητος Καλάμου Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α'. Τμήμα: Α - Β - Γ - Δ - Ε - Α, Β'. Τμήμα: Ζ - Η - Θ - Ι - Ζ όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Α' Τμήμα: Με αντιπυρική ζώνη (δρόμο), Β'. Τμήμα: Με αντιπυρική ζώνη (δρόμο).

Δυτικά: Α'. Τμήμα: Με δημόσιο (δικατεχόμενο δάσος και πέραν με χώρο κατασκηνώσεων «ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗ».

Βορεια: Α' Τμήμα: Ομοίως ως άνω, Β'. Τμήμα: Με χώρο κατασκηνώσεων «ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗ».

Νότια: Α'. Τμήμα: Ομοίως ως άνω, Β'. Τμήμα: Με δημόσιο (διακατεχόμενο δάσος).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασχευή, 10 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

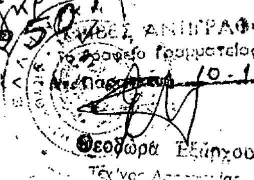
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 3159/90
απόφαση μας.
Αγ. Παρασκευή 10-1-91
Ο Νομάρχης



Α' τμήμα Ε=560 τμ
Β' τμήμα Ε=660 τμ
Σύνολ. Ε=1220 τμ





απόσπασμα αριθ. 6426/2 πινακίδας ΓΥΣ κλιμ. 1:5000 επί του οποίου σημειώνονται τα δύο τμήματα του ... καταληφθέντος δημοσίου διακατεχομένου δάσους

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αριθ. 243 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,200 στρεμμάτων, στη θέση «Κουτούγερα» της Κοινότητας Δροσιάς του Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της χώρας περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστεραaa με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και κατάληψη από τον Ιωάννη Κων. Γιωτόπουλο κάτοικο συν/μού Αγραπιδιάς κοιν. Δροσιάς τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθμ. 7071/55/8.12.89 Π.Δ.Α. της υπηρεσίας μας εμβαδού 0,200 στρεμμάτων που βρίσκεταιια στη θέση Κουτούγερα της Κοινότητας Δροσιάς και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση

Βορεια: Με δημόσια δασική έκταση

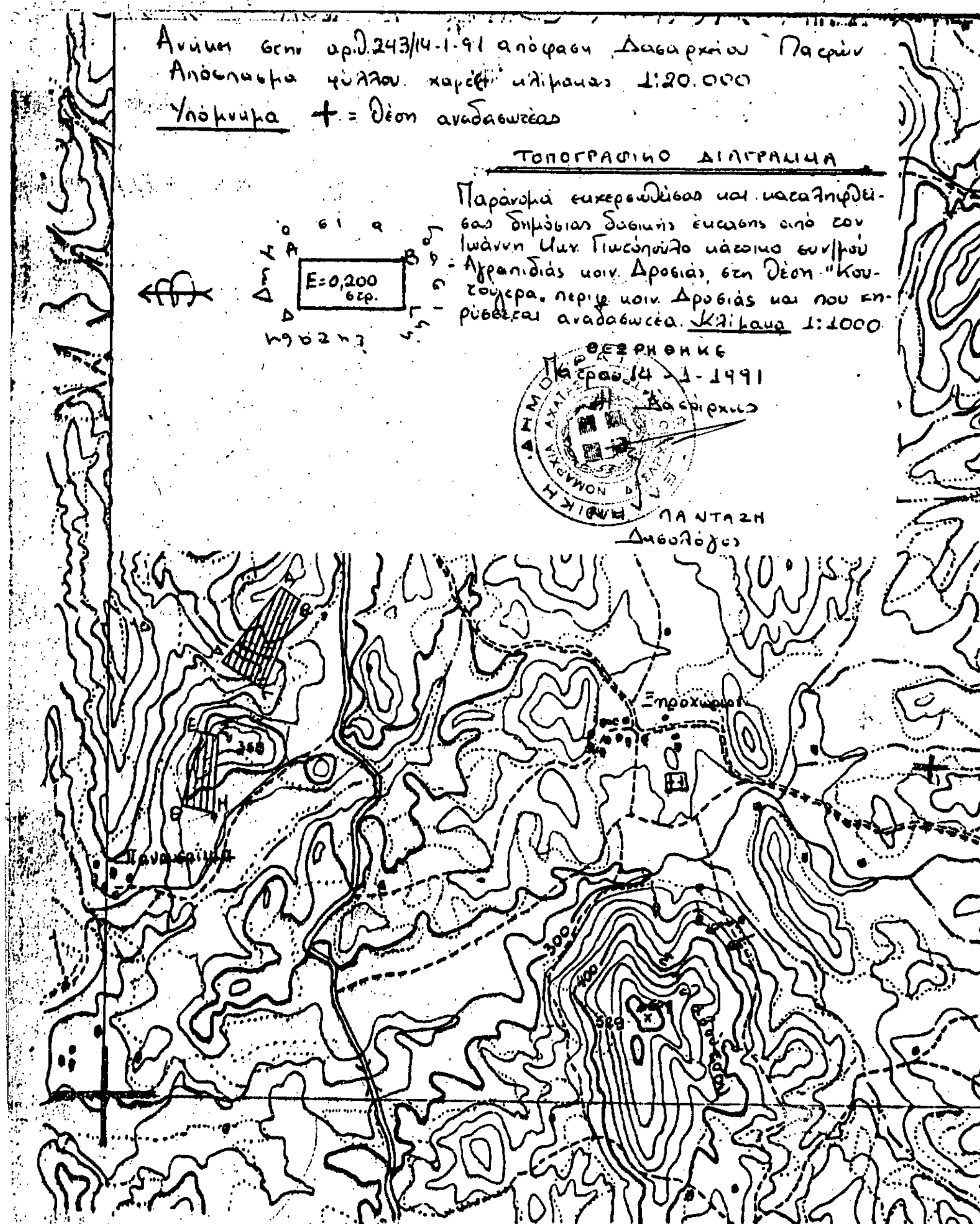
Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η παρούσα ισχύει με τά τη δημοσιευσή της στην Κοινότητα Δροσιάς σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πάτρα, 14 Ιανουαρίου 1991

Με εντολή Νομάρχη
Η Δασάρχης
ΕΥΜ. ΠΑΝΤΑΖΗ



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 8489/90 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην Κοινότητα Ροδοτοπίου Νομού Ιωαννίνων φερομένων ιδιοκτητών: α) Ζώη Παναγιώτη του Σπυρίδωνα, β) Αναστασία Σταματίας συζ. Ανδρέα και γ) Ζώη Ευαγγ. του Θεοδώρου για λόγους αρχαιολογικούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Κ.Ν. 5351/32 «περί Αρχ/των».

3. Το άρθρο 1 του Ν.Β.Π.Ξ.Ζ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων».

4. Την αρ. 10/21.3.89 πράξη του ΚΑΣ.

5. Το αρ. πρωτ. Φ.9/38850/3.9.90 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού - Τμήμα Απαλ/σεων.

6. Το αρ. πρωτ. 1162/26.10.1990 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ιωαννίνων.

7. Το αρ. 57626/90/85/7.12.90 ΤΕΛΕΞ του Υπουργείου Πολιτισμού Τμήμα Απαλλοτριώσεων και επειδή η αναγκαστική απαλλοτρίωση των ανωτέρω ακινήτων κρίθηκε απαραίτητ για λόγους αρχαιολογικούς και ειδικώτερα για την συντήρηση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου του αρχαίου Ναού του Αρείου Διόξ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού Ε-5057,00 μ^2 στην Κοινότητα Ροδοτοπίου Νομού Ιωαννίνων για λόγους αρχαιολογικούς και ειδικώτερα για την συντήρηση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου του αρχαίου Ναού του Αρείου Διός, όπως αυτή φαίνεται στο από 22.12.1987 κτηματολογικό διάγραμμα 1:5.00 και στον ενσωματούμενο σε αυτό κτηματολογικό κλίμακα που συνέταξε ο Θ. Καλαμπάκος και θεώρησε με ημερομηνία 7 Ιανουαρίου 1988 ο Προϊστάμενος Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων Μ. Γιαννουλάκης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: α) ο Ζώης Παναγιώτης του Σπυρίδωνα κατ. Ροδοτοπίου Ιωαννίνων, β) η Αναστασίου Σταματία σύζυγος Ανδρέα, κάτοικο Μεγάλου Γαρδικίου και γ) ο Ζώης Ευάγγελος του Θεοδώρου, κάτοικος Ροδοτοπίου Ιωαννίνων.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 9 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. Τ.Υ. 348 (6)

Απαλλοτρίωση έκτασης 5623,0 M^2 στη θέση «Κούματα - Φαϊτά» της Κοινότητας Κάτω Πεδινών του Νομού Ιωαννίνων για ολοκλήρωση ΠΒ Καλπακίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Ν. 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21.9.26 «περί Στρατιωτικών Εισφορών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

3. Την αριθ. Φ.551/1/230371/12.11.77 Κοινή Απόφαση Υπουργών Εθνικής Άμυνας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 459/17.11.77 τ.Δ').

4. Την αριθ. 913.1/97/600983/Σ.2713/11.10.89/ΓΕΣ/ΔΥΠΟ/1β (γνωμάτευση απαλλοτριώσεως).

5. Την αριθ. Φ.913.3/33/ω/5019/Σ.283/26 Μαρτίου 1990/Δ/γή του ΥΕΘΑ/ΓΕΕΘΑ/ ΓΕΣ/ΤΕΘΑ/Τμήμα 2ο και επειδή άμεση και επείγουσα ανάγκη επιβάλλει την απόκτηση της έκτασης για κάλυψη αναγκών της Στρατιωτικής Υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικό εμβαδού Ε=5623,0 M^2 στη θέση «Κούματα - Φαϊτά» της Κοινότητας Κάτω Πεδινών του Νομού Ιωαννίνων για κάλυψη αναγκών της Στρατιωτικής Υπηρεσίας και ειδικώτερα για την ολοκλήρωση του ΠΒ Καλπακίου, όπως αυτή φαίνεται στο από 21.1.90 κτηματολογικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 και στον από 21.1.1990 κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε ο ΔΕΑ (ΜΧ) Παπαδιαμάντης Θεοχάρης Τοπ. Μηχ/κός και θεώρησε ο Διοικητής Ντάσσης Κων/νος Τχης (ΜΧ).

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Γεωργίου Σπυρίδων του Γεωργίου κατ. Καλπακίου Ιωαννίνων.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Αμύνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 9 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Γ1/Φ.54774/357 (7)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης, ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Γέρακα Αττικής και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Γέρακα Αττικής.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 6283/1819/24.9.86 (ΦΕΚ 993/Δ/16.10.86) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 5000 μ^2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 5000 μ^2) που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή Δήμου Γέρακα Αττικής και τους δρόμους Γαργητού - Ευμένη - Νικίου - Ανακρέοντος και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Γέρακα Αττικής κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 11826/89 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το Νο 877/11.10.1990 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 7.628.810 δρχ.

Αθήνα, 10 Ιανουαρίου 1990

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. ΟΣΚ
ΚΟΡΝΗΛΙΟΣ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

Αριθ. 567/123 (8)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

3. Την από 8.8.90 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την από 14.8.90 σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων και φερομένων ως ιδιοκτητών εταιρείας ΤΕΑΜ 4 Αρχ/νς, Πολ/μοι, Σύμβουλοι

Μηχ/κοί ΕΠΕ, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) και επί της οδού Μαυρομιχάλη 85/85Α και Τραπεζουντίου στα Εξάρχεια φερόμενος ως ιδιοκτησία της Εταιρείας «ΤΕΑΜ 4-Αρχιτέκτονες, Πολεοδόμοι, Σύμβουλοι Μηχανικοί» ΕΠΕ, όπως φαίνεται με μπλε διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 567/1991 πράξη του.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή του κτιρίου ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεών του καθώς και η ανακατασκευή του εσωτερικού με νέο φέροντα οργανισμό.

4. Επιτρέπεται η αύξηση των επιφανειών στο υπόγειο και στους ορόφους χωρίς υπέρβαση του ισχύοντος συντελεστή δόμησης, και η εσωτερική διαρρύθμιση με τη μείωση των εσωτερικών υψών και την προσθήκη ενός ορόφου χωρίς ν' αλλοιώνεται το εξωτερικό κέλυφος του κτιρίου όπως φαίνονται στο σχτικό διάγραμμα κάλυψης και σχηματικής τομής σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 567/1991 πράξη του.

Ακριβή αντίγραφα των δύο (2) παραπάνω διαγραμμάτων, αναρτώνται στη Δ/νση Τοπογραφικών Εφαρμογών επί είκοσι (20) ημέρες από την επομένη της δημοσίευσης της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

5. Επιτρέπεται η συμπλήρωση νεοκλασσικών στοιχείων μέχρι το μέσον της όψης επί του ακαλύπτου ώστε να αποκατασταθεί η γωνία του κτιρίου, καθώς και η εισαγωγή καθέτου στοιχείου παραθύρων στην υπόλοιπη όψη για το φωτισμό του εσωτερικού και για τη διαμόρφωση εισόδου από την αυλή.

6. Επιτρέπεται η αντικατάσταση της στέγης του κτιρίου με στέγη που αποκαθιστά την γεωμετρία του αρχικού κτιρίου αλλά ταυτόχρονα προσφέρει ένα πιο ορθολογικό κατασκευαστικό κάνναβο και φυσικό φωτισμό στο εσωτερικό του κτιρίου.

7. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

8. Η οριστική αρχιτεκτονική μελέτη θα εγκριθεί από την αρμόδια Επιτροπή Πολ/κού και Αρχ/κού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

9. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιανουαρίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 40183/698/90 (9)

Παράταση για εννέα (9) μήνες αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στα τμήματα των Ο.Τ. 13 και 22 του ρυμ. σχεδίου Γαλατσίου Αττικής που επεβλήθη με την απόφαση Νομάρχη Αθηνών αρ. 28688/358/89 (ΦΕΚ 698Δ'/15.11.89).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα τα άρθρα.

4. Την υπ' αριθμ. 54/90 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθμ. 15/90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αθηνών της 35ης συνεδρίασης στις 23.11.1990, αποφασίζουμε:

1. Παρατείνεται για εννέα (9) μήνες η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήματα των Ο.Τ. 13 και 22 του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου Αττικής που επεβλήθη με την απόφαση Αθηνών αρ. 28688/358/89 (ΦΕΚ 698Δ'/15.11.89) όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση.

2. Ακριβές αντίγραφο του ανωτέρω διαγράμματος θεωρημένο από τον υπεύθυνο του Γραφείου Τροπ/σεων της Δ. Π. Αθήνας θα είναι ανηρτημένο επί είκοσι (20) ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσής της απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Γραφείο Τροπ/σεων της Δ.Π.Α. οδός Μενάνδρου αρ. 6, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

3. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ

Αριθ. 21956/691/90 (10)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πόρτο Ράφτη 4ης και 5ης Πολεοδομικής Ενότητας μεταξύ των Ο.Τ. Γ1051 και Ο.Τ. Γ1052.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων».

5. Την απόφαση 39/90 και 103/90 του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Τα πρακτικά 32 της συνεδριάσεως 35 του ΣΧΟΠ της 1.11.90, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 4ης και 5ης Πολεοδομικής Ενότητας Πόρτο Ράφτη μεταξύ του Ο.Τ. 1051 και Ο.Τ. 1052 με τη μείωση του πλάτους της οδού από 8.00 σε 6.00 μέτρα όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα. Τα διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση θα αναρτηθούν για 15 μέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας 2ος όροφος - Γούναρη 60 Αγ. Παρασκευή από τη δημοσίευση της απόφασης σε Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 18 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
Χ. ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. Χ 11609 (11)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Γλάστρας, Αγ. Βλασίου Κοινοτ. Γλάστρας επαρχίας Καλαβρύτων Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση, των από 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ. κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.85 «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 414/Δ)».

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 19/23.11.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού.Γλάστρας Αγ. Βλασίου Κοιν. Γλάστρας όπως παρακάτω:

- Θέση στο χώρο, (Α3) μη τουριστικοί, μη παραλιακοί, μη περιαστικοί.
- Βαθμός προστασίας (Β3) αδιάφοροι.
- Δυναμικότητα (Γ2) στάσιμος Αγ. Βλάσιος (Γ3) φθίνων Γλάστρα.
- Βαθμός διασποράς (Δ1) συνεκτικοί.
- Μέγεθος (Ε1) μικροί.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση που φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

3. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87 και για τον οικισμό Γλάστραςς 1000 τ.μ. για τον οικισμό Αγ. Βλάσιο αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

5.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχει των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις δ/ξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/ 23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.97).

Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. και Π.Ε. Πάτρας μετά τη δημοσίευσή της και για δέκα πέντε ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πάτρα, 12 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ